



Zkvalitnění podmínek pro poskytování vzdělávání a služeb SŠ a ZŠ Beroun

Ulice Karla Čapka, Beroun

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

01/2024

Jan Pešout

R.0

DATUM

VYPRACOVAL

REVIZE

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Objekt střední a základní školy se nachází ve „středozápadní“ části města Beroun v ulici Karla Čapka v blízkosti koupaliště. Pozemek okolo objektu je mírně svažité směrem k ulici Švermova. U severního průčelí, v němž jsou umístěny vstupy do budov, je situována zpevněná (parkovací plocha). Ve zbývajících částech pozemku jsou převážně plochy zatravněné v kombinaci s přístupovými cestami apod. V ploše zahrady je navíc multifunkční hřiště, běžecká dráha s doskočištěm, a různé drobné stavby, které jsou pozůstatky z doby, kdy objekt č.p. 1457 sloužil ještě jako MŠ. Stávající řešení areálu je nejlépe patrné z výkresu „07 - Situace bourání“ v rámci složky SO.02. Přístup k objektu je volný ze všech stran. Pozemek kolem objektu je v majetku investora (s výjimkou severní fasády pavilonu B (hospodářský pavilon), která sousedí s „městským“ pozemkem).

Objekt se nachází v zastavěném území. Jedná se o stávající stavbu, ke které budou přistavěny nové pavilony. Charakter, využití či zastavěnost území se nemění (objekt bude i nadále (včetně přistavovaných částí/pavilonů) využíván jako střední a základní škola). Z jižní strany (od ulice Švermova) bude vzhled budovy přístavbami dost podstatně změněn, nicméně výšková úroveň budov zůstává zachována.

b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:

Stavba je naprojektována v souladu s územním rozhodnutím č.j. MBE/75680/2023/VYST-PrL ze dne 3.11.2023.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

Navržené stavební úpravy/přístavby nepovedou ke změně užívání, objekt bude i nadále využíván jako střední a základní škola, nicméně soulad s územně plánovací dokumentací dále uvádím:

Dle platné územně plánovací dokumentace, tj. dle ÚP Beroun (po vydání změny č. 4a), který byl vydán Zastupitelstvem města Beroun v červenci 2022 jako opatření obecné povahy, se předmětná plocha stavby (st. p. č. 4367 + p.p.č. 2672, 2673 a 2674/2, vše k.ú. Beroun) nachází v ploše OV (veřejná vybavenost), jejíž způsob využití je definovaný jako:

- plochy pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva (§ 2, odst. 1, písm. k, bod 3 Stavebního zákona)

Územním plánem jsou pro rozvoj a zvýšení kvality sféry občanské vybavenosti navržena tato nová zařízení, resp. opatření:

- Vzdělání a výchova

- současná zařízení je nutno pokládat za stabilizovaná s předpokladem optimalizace kapacitních a kvalitativních hodnot;

- nová zařízení péče o děti v předškolním věku (Mateřské školy) a školská zařízení lze situovat především v rámci rozvojových nebo **přestavbových ploch BH, BI, SC, SC.1, OV**, případně SM, SM.3, SM.7 (za předpokladu splnění hygienických norem); zařízení péče o děti v předškolním věku je možné kromě již uvedených ploch situovat i v rámci ploch BH.3, BI.2, BV, BV.1, BV.2;

- Lesní Mateřská škola – specifické zařízení péče o děti v předškolním věku – je možné situovat v ploše s možností využití pro nestavební vybavení a provoz Lesní Mateřské školy (NS.flp) vymezené Změnou č.1 ÚP Beroun v lokalitě Pánve – viz výkres č.2.1, O.1. Při využití části území do vzdálenosti 50 m od hranice lesa je nezbytné respektovat podmínky stanovené příslušným orgánem státní správy lesů dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů;

VEŘEJNÁ VYBAVENOST

a) využití plochy

Hlavní využití:

- areály, stavby a zařízení veřejné občanské vybavenosti (zejména pro školství, zdravotnictví, sociální péči, kulturu a veřejnou správu)

Přípustné využití:

- administrativa
- stavby a zařízení pro vzdělávání, kulturu a církevní účely
- novostavby maloobchodních zařízení do 150 m² celkové prodejní plochy (stanovení vyšší výměry je možné výhradně v případě využití stávajících objektů a je podmíněno kladným posouzením urbanistických předpokladů úřadem územního plánování a architektem města)
- bydlení v pohotovostních nebo služebních bytech, případně v bytě vlastníka zařízení
- přechodné ubytování zaměstnanců, turistů, studentů a žáků
- stravovací služby
- veřejná prostranství a plochy okrasné zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, orientaci a informace
- dětská hřiště
- sportovní zařízení v uzavřených objektech (po zhodnocení hlukové zátěže!)
- parkoviště pro potřebu zóny
- nezbytná technická vybavenost

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- stavby a zařízení, které nesouvisí s vymezeným hlavním nebo přípustným využitím
- přechodné ubytování jiného druhu, než je uvedeno v přípustném využití
- stavby a zařízení, které v důsledku provozovaných činností způsobují překročení stanovených limitů zatížení okolí hlukem, prachem, nebo zatěžují okolí exhalacemi (např. autodílny, klempířské provozovny, ...), organoleptickým pachem apod. – a to i druhotně např. zvýšením dopravní zátěže
- komerční výroba solární energie (nad rámec spotřeby v objektu)

Podmínky:

- parkování vozidel na vlastním nebo k tomu účelu určeném pozemku
- v lokalitě musí být vymezeny plochy pro soustředění nádob sběru tříděného nebo směsného odpadu
- investor, resp. vlastník stavby je povinen zajistit výsadbu doprovodné zeleně

- v případě výroby solární energie musí být solární články zabudovány jako součást stavebního objektu

b) prostorové uspořádání

Účelové stavby a provozovny nesmí svým provozem negativně ovlivňovat sousední obytné zóny. Nové objekty nebo nástavby, přístavby a stavební úpravy původních objektů musí formou zastřešení, výškou římsy a hřebene respektovat kompoziční vztahy a reagovat na měřítko, kontext a charakter okolní zástavby. Výška objektu jako solitéru (není-li vázána hladinou sousedních objektů) by měla odpovídat max. třem nadzemním podlažím s ustoupeným čtvrtým podlažím nebo podkrovím; ojedinělé vyšší objekty charakteru kompozičních dominant v max. rozsahu do 5 % plochy stavby posoudí místně příslušný úřad územního plánování a architekt města na základě předloženého prověření kompozičních vztahů a zákresu vizualizace do panoramatu města z individuálně určených stanovišť. Vybavení parteru: mobiliář pro relaxaci, dětská hřiště, relaxační sportoviště (nekrytá veřejná).

KZ = 0,40

Z výše uvedeného vyplývá, že stávající i budoucí využití objektu, tj. střední a základní škola je definováno jako hlavní využití. Celkovou plochu pozemků vymezených v rámci této funkční plochy o výměře 6325 m² (pozemek parc. č. 2672 + pozemek parc. č. 2673 + pozemek parc. č. 2674/2 + pozemek parc. č.st. 4367, vše k.ú. Beroun) je možné plošně zastavět až do 60 %.

Proto je možné aplikovat přístavbu/y ke stávajícímu objektu ve „stejně“ výškové úrovni. Podrobné výpočty ploch byly patrné z tabulek uvedených v DUR.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Žádná výjimka nebyla vydána.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Z hlediska „území“ nebyly žádné připomínky uplatněny.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Byla provedena prohlídka stavby včetně pořízení fotodokumentace.

Dále byl firmou GEOSLUŽBY KOŘÁN s.r.o. proveden inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum. Z inženýrskogeologického průzkumu mimo jiné vyplývá, že základové poměry pro sledovanou oblast lze klasifikovat jako **spíše jednoduché**. Základové poměry jsou zde do jisté míry komplikovány výskytem mocné polohy deluviálních sedimentů s proměnlivým stupněm konzistence, vyznačujících se místy nízkou geotechnickou kvalitou.

Z hlediska projektované přístavby nepodsklepených dvoupodlažních objektů přístavby jde patrně o nenáročnou i náročnější stavební konstrukci; při návrhu základů bude třeba postupovat ve smyslu **ČSN EN 1997-1 Eurokód 7** v závislosti na náročnosti konstrukce podle principů **1. až 2. geotechnické kategorie** s využitím směrných normových charakteristik základových půd, upřesněných o výsledky terénního průzkumu.

Vše podrobně specifikováno v samotné průzkumu, který je součástí dokladové části této dokumentace.

Z hydrogeologického průzkumu pak mimo jiné vyplývá, že byla realizována nálevová vsakovací zkouška, situovaná do průzkumného vrtu HV4, která byla ukončena v poloze písčitoštěrkovitých zemin GT3, v hloubce 3,2 m pod povrchem terénu. Pod touto úrovní byla zastižena poloha omezeně propustného písčitého jílu GT2. Tabelární i grafický záznam nálevové zkoušky, včetně vyhodnocení je součástí přílohy č. 5 HG průzkumu. Vsakovací zkouška byla provedena jako zkouška s proměnlivou hladinou. Vyhodnocením byl získán podklad pro výpočet koeficientu vsaku, který je podle ČSN 75 9010 stanoven jako poměr objemu vody vsáknuté v průzkumné sondě Q_{zk} na zkušební vsakovací ploše A_{zk} za určitý časový úsek během zkoušky. Z výsledku vsakovací zkoušky byl stanoven koeficient vsaku průlinového prostředí zemin GT2a $k_v = 2,1 \times 10^{-6} \text{ m/s}$. Popisované geologické prostředí lze na základě klasifikace Jetel, J.: „Určování hydraulických parametrů hornin hydrodynamickými zkouškami ve vrtech“ orientačně zařadit do skupiny **V (dosti slabě propustné prostředí)**.

Firmou Geologické služby s.r.o. byl proveden i „radonový průzkum“, jehož výstupem je „Protokol o stanovení radonového indexu pozemku na p.p.č. 2673 a st.p.č. 4367, k.ú. Beroun, kraj Středočeský“, dále pak „Protokol o stanovení radonového indexu pozemku na p.p.č. 2672 a 2673, k.ú. Beroun, kraj Středočeský“ a „Protokol o stanovení radonového indexu pozemku na p.p.č. 2674/2 a st.p.č. 4366, k.ú. Beroun, kraj Středočeský“. 3 posudky byly zhotoveny, protože se jedná o 3 místa pro přístavby. Z těchto protokolů mimo jiné vyplývá, že plynopropustnost na pozemcích lze na základě popsaného posouzení klasifikovat v kategorii **střední**. Dále pak ve smyslu vyhlášky č. 422/2016 Sb. jsou všechny posuzované pozemky zařazeny do kategorie **střední radonový index**. Vše podrobně specifikováno v samotné průzkumu, který je součástí dokladové části této dokumentace.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾:

Žádná taková ochrana není projektantovi známa.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Objekt je umístěn mimo záplavové i poddolované území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavbou bude dotčeny jak pozemky stávajících budov v areálu školy (st.p.č. 4367, k.ú. Beroun), tak zbývající pozemky v areálu školy (p.p.č. 2672, 2673 a 2674/2, k.ú. Beroun). Všechny uvedené pozemky jsou v majetku *Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5*. Právo Hospodaření se svěřeným majetkem kraje má *Střední škola a Základní škola Beroun, příspěvková organizace, Karla Čapka 1457, Beroun-Město, 266 01 Beroun* (investor stavby). Jediný sousední/okolní pozemek, který bude „zprostředkovaně“ stavbou rovněž dotčen, je pozemek p.p.č. 2674/1, k.ú. Beroun, na kterém bude realizována přeložka vedení NN (řeší ČEZ Distribuce). Uvedený pozemek je v majetku *Města Beroun, Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun*.

Žádné jiné okolní stavby ani pozemky nebudou stavbou dotčeny.

Odtokové poměry se provedením stavby nijak nezmění.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

V rámci záměru nevznikají téměř žádné požadavky na asanace či demolice. Bourací práce budou prováděny především uvnitř stávajících pavilonů, a to pouze v nezbytně nutném rozsahu souvisejícím s nově budovanými přístavbami viz popis níže. Výjimkou je kompletní zbourání stávajícího vstupního prostoru (jednopodlažní) u pavilonu E, který bude nahrazen půdorysně větší a dvoupodlažní přístavbou – viz popis níže. Dále pak - pro možnost přístavění pavilonu C bude zrušeno stávající předložené přístupové schodiště, a částečně bude zasahováno do spojovací chodby mezi pavilony A a B. U pavilonu A směrem do zahrady budou z teras odstraněny/zdemontovány přístřešky zhoršující úroveň denního osvětlení v přilehlých učebnách v 1.NP. V zahradní části pak bude odstraněno stávající pískoviště, které v původním určení sloužilo jako „brouzdaliště“ pro potřeby původní MŠ (pavilon A), dále pak záhon (původně pískoviště) a zpevněné plochy/cestičky v JZ části zahrady – vše blíže patrné ze složky SO.02.

Pro možnost realizace přístaveb (přístavba pavilonu E, a pavilon C) bude třeba přeložit vedení NN. Návrh nové trasy je patrný z výkresů situace stavby, nicméně tuto část PD (včetně územního rozhodnutí) řeší ČEZ Distribuce, a.s.

Pro možnost realizace přístavby pavilonu C bude třeba vykácet celkem čtyři dřeviny (viz přiložené foto) na p.p.č. 2673, k.ú. Beroun. Jedná o 3x buk a 1x škumpa. Obvody jednotlivých stromů ve výšce 130 cm nad terénem jsou uvedeny ve výkresové části této PD a níže v popise fota. Všechny 3 buky vyžadují povolení kácení. Škumpa povolení kácení nevyžaduje.



Foto č. 1: Buky určené ke kácení kvůli budoucímu pavilonu C – buk vpravo obvod 157 cm, buk vlevo obvod 109 cm



Foto č. 2+3: Buk určený ke kácení kvůli budoucímu pavilonu C – obvod 113 cm; škumpa určená ke kácení kvůli budoucímu pavilonu C – obvod silnějšího „kmene“ 43 cm

Pro možnost realizace přístavby pavilonu F bude třeba vykácet dvě dřeviny (viz přiložené foto) na p.p.č. 2673, k.ú. Beroun. Jedná o 1x buk a 1x lípa. Obvody jednotlivých stromů ve výšce 130 cm nad terénem jsou uvedeny ve výkresové části této PD a níže v popisce foto. Ani jedna z dřevin nevyžaduje povolení kácení.

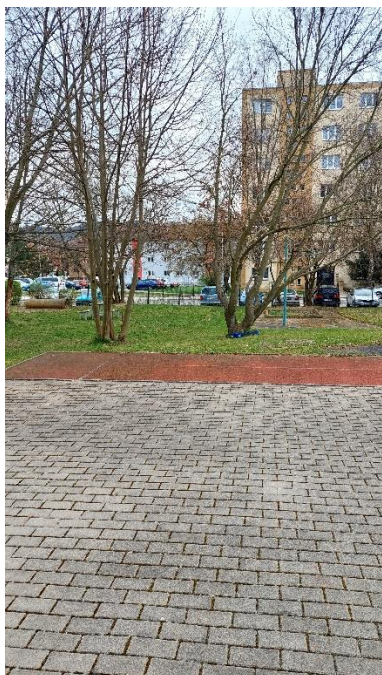


Foto č. 3+4+5: Stromy určené ke kácení kvůli budoucímu pavilonu F; foto 3 – společné foto (vpravo buk, vlevo lípa); foto 4 – buk (vícekmen) největší obvod 65 cm; foto 5 – lípa (vícekmen) největší obvod 60 cm

Jeden další listnatý strom (pravděpodobně javor) je sice umístěn mimo samotnou stavbu pavilonu F, nicméně dost blízko jeho budoucí obvodové stěně (cca 2 m od fasády), navíc v místě jednoho z oken do budoucího CTP. Z toho důvodu bude i tento strom v rámci přípravy stavby pokácen. I tento strom je umístěn na p.p.č. 2672, k.ú. Beroun.



Foto č. 6: Listnatý strom (pravděpodobně javor) určený ke kácení kvůli blízkosti výskytu u budoucího pavilonu F; vícekmén - největší obvod 75 cm

Pro kácení výše uvedených dřevin bylo vydáno Závazné stanovisko č.j. MBE/34496/2023/ZP-Blc, a to dne 5.6.2023 (vydal Městský úřad Beroun, Odbor životního prostředí).

Oproti výše uvedenému bude v rámci stavby třeba pokácet ještě 3 smrky před spojovací chodbou mezi pavilonem A a B (nalevo od zásobovacích dveří do pavilonu B). Tyto smrky budou pokáceny bez náhrady. Zároveň bude bohužel kvůli provádění stavby třeba pokácet 6 zakrslých jabloní v „zahradní“ části pozemku (jižně před pavilonem A). V rámci dokončovacích prací na pozemku bude opět vysazeno 6 jabloní zakrslých, a to v JZ části zahrady (viz koordinační situace).

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Žádné nejsou.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

V současné době má objekt má několik vchodů. Většina z nich je situována v SZ fasádách.

- 1) Vchod přes zádveří do pavilonu E přístupný přes posuvnou bránu v oplocení směrem do ulice Karla Čapka. Zádveří bude sice vybudováno komplet nově (podrobněji níže), avšak vchod jako takový svým užíváním zůstane zachován.
- 2) Vchod do pavilonu D (spojovací krček) – v současné době není využíván dětmi/žáky ani personálem. Jedná se spíše o jakýsi „manipulační vchod“ a zároveň únikový východ (viz evakuační plány). Nově bude tento vchod sloužit jako „hlavní“ pro přístup do pavilonu F.
- 3) Vchod do pavilonu A (naproti vnitřnímu schodišti) – jedná se o hlavní vchod jak pro žáky, tak pro personál do pavilonu A. Dveře jako takové budou zachovány, ale funkci hlavního vchodu do pavilonu A převezme nově budované zádveří v koutě mezi pavilony A a C (m.č. C.1.01).
- 4) Vchod do pavilonu B – je umístěn v SV fasádě pavilonu B a jedná se o zásobovací vchod pro jídelnu. Zůstane bez úprav.

Vchody zmíněné v bodech 2-4 jsou přístupné ze zpevněné plochy v areálu školy. Tato plocha je napojená na ulici Karla Čapka posuvnou bránou v oplocení.

Dále má pak objekt několik východů do zahrady. Většina těchto východů zůstane zachována + budou doplněny nové v přistavovaných pavilonech – viz výkresová část (stávající stavy a návrhy nových stavů).

Před SZ fasádou je situována relativně velká zpevněná plocha (zámková dlažba), která je napojena posuvnou branou na ulici Karla Čapka – viz popis výše. Na této ploše je umístěno celkem 20 parkovacích míst. Toto řešení zůstane zachováno. Plochu není možno nijak rozšířit.

Z hlediska připojení objektu na technickou infrastrukturu - viz další popis:

Vodovod - stávající vodovodní přípojka je provedena z Litiny DN 80 a je vedena ze severní strany (ul. Karla Čapka) přes pozemek investora do technické místnosti umístěné v prostoru pod schody v budově původní mateřské školy (pavilon A), kde je umístěn hlavní vodoměr. Vodovodní přípojka zásobuje pitnou vodou všechny budovy v řešeném areálu. Dimenze přípojky je dostačující i pro budoucí rozsah areálu.

Kanalizace - splaškové i dešťové vody ze stávajícího objektu jsou odváděny jednotnou kanalizací do „veřejných rozvodů“ jednotné kanalizace ve správě firmy Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (přípojka – kamenina DN250). Splaškové odpadní vody z přístaveb budou odváděny splaškovou kanalizací do „veřejných rozvodů“ jednotné kanalizace ve firmě Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (řešení zřejmé ze situace stavby). Nově navržený stav nevyžaduje změnu jednotné kanalizační přípojky a stávající potrubí DN 250 Kamenina **VYHOVUJE** nově navrženému stavu. Dešťové vody ze střech přístaveb budou jímány do akumulčních nádrží a přepadem svedeny do vsakovacích bloků. Z největšího vsaku (mezi pavilony A a F) bude pak zhotoven ještě bezpečnostní přepad do dešťové kanalizace, která vede podél jižní hranice pozemku, a která je ve vlastnictví Města Beroun.

Teplovod - stávající objekty jsou vytápěny pomocí přívodu topné vody (TV) z externího centrálního zdroje tepla (CZT). Mezi zdrojem a objektem je vybudován přívod předizolovaným potrubím DN40/125 v trase původního neprůlezného kanálu, ve kterém bylo původně pro napojení položeno potrubí TV 2xDN80 a potrubí TUV a cirkulace TUV 3"+2". Tento čtyřtrubkový přívod byl zrušen a

převeden na dvoutrubkový, který je vyveden v prostoru pod schody v budově ZŠ (původní MŠ – pavilon A).

Elektro - objekt je napojen na distribuční síť ČEZ Distribuce a.s. pomocí pojistkových přípojkových skříní. Objekt má 2 napájecí body se samostatným fakturačním měřením, soustava 3PEN AC 50Hz, 400V TN-C.

Telefon - CETIN - napojení na SV fasádě pavilonu E zůstane zachováno. Konkrétní nové využití bude definováno v dalším stupni PD. Předpokládá se pouze telefon.

Možnost bezbariérového přístupu ke stavbě – areál jako takový bezbariérově přístupný je. Stávající vstupy/přístupy do pavilonu „A“ resp. pavilonu D jsou bezbariérové také, nicméně navazující komunikační a další prostory v objektu již bezbariérové nejsou. Nově budované zádveří sevřené mezi pavilony A a B bude přístupné přes rampu s podélným sklonem 7,5 %.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Pro možnost realizace přístaveb je třeba provést následující přeložky:

- přeložka vedení NN - projekční část včetně povolení řeší ČEZ Distribuce, a.s. - v PD označeno jako IO.01
- přeložka areálové jednotné kanalizace - v PD označeno jako IO.02

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

Stávající budovy školy jsou umístěny na pozemku st.p.č. 4367, k.ú. Beroun. Areál dále tvoří pozemky p.p.č. 2672, 2673 a 2674/2. Na těchto pozemcích budou umístěny jednotlivé přístavby. Přeložka vedení NN zasáhne i na pozemek p.p.č. 2674/1, k.ú. Beroun, který je v majetku Města Beroun. Ale protože přeložku vedení NN řeší v samostatné dokumentaci ČEZ Distribuce, a.s., není tento pozemek uveden v tabulce níže.

Parcelní číslo	Katastrální území	Vlastník pozemku	Druh pozemku	Výměra (m ²)
4367	Beroun	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5, <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i> - Střední škola a Základní škola Beroun, příspěvková organizace, Karla Čapka 1457, Beroun-Město, 26601 Beroun	Č.p. 1456 - stavba občanského vybavení	2014
2672	Beroun	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5, <i>Hospodaření se svěřeným</i>	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	1570

		<i>majetkem kraje - Střední škola a Základní škola Beroun, příspěvková organizace, Karla Čapka 1457, Beroun-Město, 26601 Beroun</i>		
2673	Beroun	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5, <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Střední škola a Základní škola Beroun, příspěvková organizace, Karla Čapka 1457, Beroun-Město, 26601 Beroun</i>	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	2327
2674/2	Beroun	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5, <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Střední škola a Základní škola Beroun, příspěvková organizace, Karla Čapka 1457, Beroun-Město, 26601 Beroun</i>	Ostatní plocha (jiná plocha)	414

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Žádné nové ochranné či bezpečnostní pásmo nevznikne.

B.2 Celkový popis stavby

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se jak o změnu dokončené stavby (drobné stavební úpravy ve stávajících pavilonech související s nově plánovanými přístavbami), tak o stavbu novou v případě nově navrhovaných pavilonů C, F a E („vstupní část“).

Stávající areál je tvořen pavilony A, B, D a E. Pavilony A, B a E jsou z doby původní výstavby (PD pravděpodobně z roku 1969). Pavilony A a B tvořily areál MŠ, pavilon E pak tvořil ZDŠ. Oba areály od

sebe byly funkčně i fyzicky (plot) odděleny. Pavilon D byl dostavěn později (PD z roku 2005), a to především v souvislosti s přestavbou pavilonů A a B a funkčním spojením obou areálů (MŠ a ZDŠ) viz níže.

Pavilon A byl původně využíván jako mateřská škola. V roce 1998 byla zpracována PD na stavební úpravy tohoto pavilonu, aby mohl být využíván jako základní škola (tak je využíván dodnes. Navíc je zde „situována“ i Praktická škola dvouletá).

Pavilon B byl původně navržen jako hospodářský a sloužil kompletně pro potřeby MŠ. V tomto pavilonu byly umístěny prostory kuchyně s umývárnou, prádelna, sušárna se žehlírnou, kancelářské prostory apod. Stavební úpravy tohoto pavilonu byly zpracovány ve stejné době (společně) s pavilonem A viz popis výše.

Pavilon E byl vždy využíván jako ZDŠ. Stavební úpravy odpovídající dnešnímu využití a dispozičnímu uspořádání byly naprojektovány v roce 1996.

V roce 2005 pak byla navržena a následně zrealizována přístavba pavilonu D – spojovacího krčku mezi pavilony A a E.

Pavilon B je jednopodlažní, ostatní pavilony jsou dvoupodlažní. $\pm 0,000$ objektu je situována do úrovně 241,300, ale v pavilonu B pak do úrovně 242,100. Rozdíl 80 cm mezi podlahou pavilonu A a B je překonán rampou umístěnou ve spojovací chodbě mezi oběma pavilony. Všechny pavilony mají plochou střechu (na pavilonu E byla střecha dodatečně zateplena v roce 2017). Výšky atik na jednotlivých pavilonech – viz výkresy pohledů. Konstrukční výška v pavilonech A a D je 3,30 m (souvisí s tím, že pavilon A byl původně MŠ), v pavilonu E pak 3,60 m.

Vzhledem k tomu, že ve stávajících budovách budou probíhat pouze nutné stavební úpravy související s přístavbou nových pavilonů, nebyl prováděn stavebně technický průzkum. Nejedná se o historickou budovu/památku, takže nebyl prováděn ani stavebně historický průzkum.

Nosné konstrukce stávajících pavilonů nevykazují podle dosavadních zjištění žádné statické poruchy.

Stavební konstrukce budov odpovídají době původní výstavby. Technický stav objektu je uspokojivý. Založení objektu se jeví jako stabilní, ve zdivu nejsou viditelné trhliny. V podstřešním prostoru nejsou zjevná místa zatékání, vliv zemní vlhkosti se neprojevuje. Obvodový plášť, především pak jižní fasády pavilonů A a E, které jsou tvořeny lehkým obvodovým pláštěm (boletické panely), jsou v relativně špatném technickém stavu, nicméně jejich řešení není ani přes urgenci projektanta předmětem této PD.

b) Účel užívání stavby:

Objekt slouží jako Střední a základní škola.

Přízemí pavilonu A je určeno pro studenty SŠ a žáky 2. – 9. třídy s lehkým mentálním postižením (LMP). 2.NP pavilonu A je pak určeno opět pro žáky s LMP, konkrétně pro 1. – 9. třídu.

Obě podlaží pavilonu E (+ učebna ve 2.NP pavilonu D/spojovacího krčku) jsou pak určena pro žáky základní školy s lehkým mentálním postižením 1. ročník a 6. ročník a pro žáky s narušenou komunikační schopností 1.-5. ročník.

V pavilonu B (jednopodlažní) je situována jídelna s výdejnou a cvičební sál.

Pavilon D pak plní především funkci spojovací.

Ve všech pavilonech je samozřejmě vždy situováno i nezbytné příslušenství (hygienická zázemí, sklady apod.)

Stávající počet žáků (stav ke dni 30.9.2022 – výkazy na MŠMT) je **219**. Po nových přístavbách by měl počet žáků činit **249**.

Stávající počet zaměstnanců (ke stejnému datu) je **54**. Po nových přístavbách by měl počet zaměstnanců činit **62**.

Využití nových prostor

Cvičná tréninková pracoviště: budou využita pro žáky se SVP, kteří jsou nyní na dvou odloučených pracovištích. Jedná se o žáky základní školy speciální se středně těžkým mentálním postižením, těžkým mentálním postižením a souběžným postižením více vadami. Dále budou využita pro žáky se SVP (lehkým mentálním postižením nebo s lehkým mentálním postižením v kombinaci s dalším např. autismem), jejichž původní malé prostory budou upraveny pro SPC (speciálně pedagogické centrum, které je jednou ze součástí školy, a také mají nevyhovující či omezené prostory).

Dále budou tyto prostory využity pro praktickou školu dvouletou (střední škola), která umožňuje pokračovat ve vzdělávání žákům základní školy speciální a žákům s lehkým mentálním postižením v kombinaci s dalším postižením, kteří se vzhledem ke svému SVP nemohou zatím vzdělávat v tříletých odborných učilištích.

Škola získá nové tréninkové pracoviště pro výuku odborných předmětů - m.č. C.2.05 a další cvičná tréninková pracoviště (např. cvičná tréninková kuchyň m.č. C.2.04, cvičný tréninkový byt m.č. C.2.09), která jsou v blízkosti pracoviště pro odbornou výuku a umožní simulovat běžné pracovní prostředí.

Původní třída praktické školy dvouleté se stane cvičným pracovištěm pro EVVO (m.č. A.1.07), neboť po stavebních úpravách nebude splňovat požadované hodnoty denního osvětlení.

Přístavbou vznikne 10 nových cvičných tréninkových pracovišť pro žáky se SVP, přičemž 4 z nich jsou náhrada prostor stávajících, a to:

- 2 nová cvičná tréninková pracoviště pro žáky se SVP m.č. E.2.16 a E.2.17 (v původních prostorách budou nově umístěny SPC- m.č. E.1.08, E.1.10)
- 1 nové tréninkové pracoviště v pavilonu F, m.č. F.2.09 (původní učebna v pavilonu D (m.č. D2.02) se musela zrušit, nově je zde umístěn kabinet a chodba pro průchod z pavilonu D do pavilonu F)
- 1 nové tréninkové pracoviště pro praktickou školu dvouletou m.č. C.2.05 (viz popis výše)

Nově vzniknou prostory pro až 84 žáků (dle vyhlášky č. 410/2005 Sb. na plochu pro 1 žáka). Protože však budou do těchto prostor umísťováni i žáci s rozsáhlými speciálními vzdělávacími potřebami, kteří mohou vyžadovat vysokou míru individualizace, nejvyšší míru podpory, vysokou míru uzpůsobení organizace, obsahu, forem i metod práce, mohou využívat různé terapeutické pomůcky, invalidní vozíky, které jsou náročné na prostor apod., bude se počet žáků na těchto pracovištích řešit individuálně na základě doporučujících posouzení, která vypracovávají školská poradenská pracoviště a odborní lékaři. V této souvislosti je rovněž třeba podotknout, že rozmístění nábytku v cvičných tréninkových pracovištích tak, jak je zakresleno ve výkresové dokumentaci, je tedy víceméně orientační, a slouží především pro správný návrh umělého osvětlení, prvků prostorové akustiky, posouzení hodnot denního osvětlení apod.

Další nově vzniklé prostory se zaměřením na:

- Cvičné tréninkové pracoviště pro polytechnické vzdělávání (m.č. F.1.08)
- Arteterapeutické pracoviště + prostor pro keramickou pec (m. č. C.1.08)
- Multismyslová tréninková místnost – snoezelen (m. č. C.2.03)
- Cvičná tréninková kuchyň (m.č. C.2.04)
- Cvičný tréninkový byt s kuchyní (m.č. C.2.09)
- Ergoterapeutické pracoviště (m. č. F.2.07)

Pracoviště umožní přípravu na budoucí profesní orientaci. Umožní vybavit žáky znalostmi, dovednostmi a postoji, které ho budou motivovat k dalšímu vzdělávání. Pracoviště budou využívána všemi žáky školy k nábízení a osvojení si praktických dovedností, sociálních dovedností, získání kompetencí potřebných pro plánování a realizaci každodenních činností v interakci s prostředím. Získání základních manuálních dovedností, pracovních návyků, které budou dále rozvíjet na dalším stupni vzdělávání. Umožní přípravu na budoucí pracovní uplatnění, na samostatný život podle individuálních schopností a dovedností žáků. Připraví je na přechod na pracovní trh, umístit se na pracovním trhu a umět reagovat na měnící se potřeby na trhu práce.

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Žádné takové rozhodnutí nebylo vydáno.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Viz příloha č. 1 této TZ.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹):

Žádná taková ochrana není projektantovi známa.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

zastavěná plocha stávající:	1251 m ²
zastavěná plocha nová (s přístavbou):	2034 m ²
obestavěný prostor stávající:	7750 m ³
obestavěný prostor nový (s přístavbou):	13665 m ³
užitná plocha stávající:	1909,61 m ²
užitná plocha nová (s přístavbou):	3276,28 m ²
počet funkčních jednotek stávající:	15 „velkých“ kmenových učeben (kapacita 14 žáků) + 5 „malých“ kmenových učeben (kapacita 8 žáků)

počet funkčních jednotek nový: 13 „velkých“ kmenových učeben (kapacita 14 žáků) + 2 „malé“ kmenové učebny (kapacita 8 žáků) + 10 CTP (max. kapacita 14 žáků) + 6 CTP se zaměřením + 1x snoezelen

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

- a. elektro – investorem nebyly sděleny roční spotřeby elektrické energie. Vzhledem k tomu, že se relativně významně zvětšuje prostor školy (využívané plochy), nejsou navržena žádná úsporná opatření ve stávajících pavilonech, a zároveň se do nově navržených pavilonů plánuje vytápění tepelnými čerpadly, nucené větrání apod., očekává se relativně významný nárůst spotřeby elektrické energie oproti současnému stavu. Roční spotřeba se očekává na úrovni cca 660 MWh.
- b. vytápění a ohřev TV – investorem nebyly sděleny stávající roční spotřeby energie potřebné na vytápění a ohřev TV ze systému CZT. Předpokládané množství tepla vyrobeného pro ÚT pro pavilony C, E a F bude cca 105 000 kWh. Převedeno na množství odebrané el. energie ze sítě pak cca 48 550 kWh. U stávajících objektů se pak předpokládá mírný pokles spotřeb vzhledem k přístavbám a tím pádem sníženým výměrám ochlazovaných ploch.
- c. voda – investorem byly sděleny stávající roční spotřeby vody (v období od 26.1.2022 do 24.1. 2023 se jednalo o 704 m³). Nová roční spotřeba vody (po rozšíření objektu) se předpokládá na hodnotě 933 m³. Uvedená hodnota je patrná i z výpočtu bilancí ZTI, který tvoří samostatnou přílohu TZ složky D.1.4.3.
- d. plyn – není do objektu zaveden.
- e. kanalizace splašková – množství odváděných splaškových odpadních vod by měl v zásadě odpovídat množství spotřebované pitné vody (u ní se nepředpokládá používání pro zálivku apod., neboť nově jsou navrženy nádrže pro akumulaci dešťové vody pro tyto účely), tedy cca 933 m³/rok.
- f. kanalizace dešťová – odvodňovaná plocha (střechy přístaveb celkem + rampa) – 855,0 m² => 14,02 l/s resp. cca 58 m³/rok

Výpočet množství srážkové vody z nových střeš a rampy:

$$Q_r = r * A * C = 0,0164 * 855,0 * 1,0 = 14,02 \text{ l/s}$$

$$Q_D = \Phi * A * H_N = 1,0 * 855,0 * 600 = 513\,000 \text{ l/rok} = 513,00 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Likvidace dešťových vod na řešeném areálu proběhne dvěma způsoby. U stávajících objektů bude ponecháno stávající řešení (odvod do jednotné kanalizace). Zde nedochází k navýšení průtoku dešťových vod vůči stávajícímu stavu.

Dešťové vody z nově navržených objektů budou svedeny do vsakovacích objektů umístěných na pozemku investora, kde proběhne opětovné vstřebání dešťových vod do půdy. Před vstupem do vsakovacích objektů bude o vsakovacího objektu 1 a 2 umístěna akumulační nádrž, která umožní zpětné využití dešťových vod na zálivku zeleně na pozemku investora. Celá problematika podrobněji popsána v samostatné příloze této TZ.

Z hlediska druhu a množství produkováných odpadů nedojde ve stavbě stavebními úpravami k žádným změnám (předpokládá se produkce klasického komunálního odpadu + „kuchyňského odpadu“ v rámci výdejn – navýšení množství odpadů bude relativně nízké).

Na budovu jako celek byl zpracován PENB (pro větší změnu dokončené budovy), který je součástí dokladové části této PD. Z tohoto PENB vyplývá klasifikační třída „E“ (neobnovitelná primární energie 230,40 kW/m²*rok. Požadavky pro změnu dokončené budovy jsou splněny. Bližší podrobnosti v rámci samotného PENB.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Stavba bude zahájena pravděpodobně v roce 2025 a dokončena nejpozději v roce 2027.

Stavba pravděpodobně nebude členěna na etapy. Do realizace stavby vstupuje kácení, které je časově limitováno. Dále je pak třeba řešit přeložku areálové kanalizace, která musí předcházet stavebním pracím na pavilonu F, dále pak práce ve stávajících budovách apod.

j) Orientační náklady stavby:

Celková cena za stavbu byla stanovena položkovým rozpočtem stavby, který byl předán investorovi stavby. Vzhledem k tomu, že je tato PD určena pro výběr zhotovitele, není zde cena uvedena.

B.3 Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatelskou dokumentaci je třeba zpracovat na následující části stavby/výrobky:

- veškeré prefabrikované konstrukce:
 - kladecí plány stropů „definované“ konkrétním výrobcem včetně zálivkových výztuží, věnců v úrovni stropů apod.
 - prefabrikované schodiště v pavilonu F
- veškeré zámečnické konstrukce (viz část D.1.1c)

POZNÁMKA: NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ TÉTO SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY JE I PŘÍLOHA S POŽADAVKY NA TECHNICKÉ VLASTNOSTI POUŽITÝCH MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ

Zkvalitnění podmínek pro poskytování vzdělávání a služeb SŠ a ZŠ Beroun, Ulice Karla Čapka, Beroun

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA – příloha č. 1: Bod B.2.1e - Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Městský úřad Beroun, Odbor životního prostředí – *Souhlasné vyjádření ze dne 26.5.2023 (č.j. MBE/34494/2023/ŽP-HaL)*. Platnost tohoto vyjádření není omezena a platí pro všechny stupně řízení vedené v předmětné věci stavebním úřadem za předpokladu, že nedojde ke změně posuzovaného návrhu a ke změně právních předpisů, podle kterých byl návrh posuzován.

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun – *Souhlasné koordinované závazné stanovisko bez připomínek ze dne 15.1.2024 (č.j. HSKL- 11056-2/2023 – BE)*

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE, Územní pracoviště v Berouně - *Souhlasné závazné stanovisko ze dne 3.1.2024 (č.j. KHSSC 75178/2023) bez připomínek k PD. Připomínky se týkají samotné realizace stavby.*

BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava – *Souhlasné stanovisko s podmínkami ze dne 9.1.2024 (zn. 124240002)*. Jednotlivé podmínky včetně komentářů projektanta níže. Komentáře projektanta jsou pro přehlednost uvedeny *kurzivou modře*.

- Předmětem tohoto stanoviska a posouzení podle vyhlášky není nový SO.02 Zpevněné plochy a komunikace (k podané žádosti o vydání stanoviska NIPI nebyla předložena projektová dokumentace tohoto stavebního objektu stavby) a stávající stavba SŠ a ZŠ Beroun (pavilony A, B, D a E). *PD na SO.02 byla předložena následně a bylo na ní vydáno samostatné stanovisko viz níže.*
- Povrchy nově realizovaných pochozích ploch (venkovních i vnitřních) musí být rovné, pevné a upravené proti skluzu. Nášlapná vrstva pochozích ploch musí splňovat ustanovení bodu 1.1.2. přílohy č. 1 k vyhlášce. Pokud se pro pochozí plochu použije rošt, musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm. Výškové rozdíly nových pochozích ploch pro pěší nesmí být vyšší než 20 mm. *PD je navržena v souladu s těmito požadavky. Podrobnější požadavky budou zaneseny do DPS.*
- Před vstupy (pro veřejnost) do budovy musí být vždy zachována volná plocha nejméně 1500 mm x 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm. Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1 (2,0 %). *PD je navržena v souladu s těmito požadavky.*
- Hlavní venkovní vstupy do I.NP budovy školy musí být snadno vizuálně rozeznatelné vůči okolí. Vstupy musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlových dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. Otevíraná dveřní křídla vchodových dveří musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné, než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných. Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Klika dveří musí být umístěna nejvýše

1100 mm od podlahy, Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. *Šířky dveří/křidel jsou navrženy v souladu s uvedenými požadavky. Další požadavky budou zaneseny do DPS v rámci výpisu dveřních výplní.*

- Nově navržené vnitřní bezbariérové rampy v pavilonu C, místnost C. 1.01 (sklon rampy 1:8) a místnost C. 1.04 (sklon rampy 1:16), musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průřezu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Bezbariérové rampy musí mít po obou stranách opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. *PD je navržena v souladu s uvedenými požadavky, resp. bude dořešeno v rámci DPS ve výpisu zámečnických prvků.*
- Schodišťová ramena a vyrovnávací stupně (vnější i vnitřní) musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průřezu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřípustné. *PD je navržena v souladu s uvedenými požadavky, resp. bude dořešeno v rámci DPS ve výpisu zámečnických prvků.* Schodiště vybíhající do prostoru musí mít buď pevnou zábranu či sokl výšky nejméně 300 mm nebo ve výši 100 až 250 mm pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm nad pochozí plochou pevnou ochranu jako je např. tyč zábradlí nebo horní díl oplocení. Pevná zábrana nebo zarážka musí být umístěna tak, aby bylo zabráněno možnosti vstupu zrakově postižených osob do průřezu prostoru s nižší výškou než 2200 mm v exteriéru a 2100 mm v interiéru. *Z hlediska vnitřních schodišť se tato problematika týká pouze stávajícího schodiště v pavilonu E. Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající schodiště, do kterého se nebude nijak zasahovat, neřeší se ani tato problematika. Všechna 3 venkovní schodiště jsou „pouze“ úniková, nebudou používána v běžném provozu školy a nejsou komunikačně napojena na zpevněné plochy. Z tohoto pohledu tedy není k „rizikovým“ částem schodišť zajištěn přístup, a tudíž se tato problematika neřeší.*
- Vnitřní dveře, na komunikačních trasách užívaných osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace, musí být ve výši 800 až 900 mm opatřeny vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné, než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných. Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. *Uvedené požadavky budou zaneseny do DPS v rámci výpisu dveřních výplní.*
- Vnitřní vybavení stavby, v části stavby určené pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace, musí respektovat minimální volné manipulační prostory dle přílohy č. I vyhlášky,

tj. pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180°, je to kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm. *Nově navrhované prostory školy jsou v souladu s uvedenými požadavky.*

- Navržené bezbariérové WC (pavilon C, místnost C. 1.11): Hloubka místnosti (při navržené dispozici) musí být min. 2300 mm (v PD není okótováno). Stěna hygienického zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manipulační prostor o průměru nejméně 1500 mm. Podlaha musí být protiskluzná. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku. Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy, a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Bude-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru. *PD je navržena v souladu s těmito požadavky. Součástí PD je i v.č. 25, který uvedené požadavky řeší, a který ale neměl zpracovatel stanoviska k dispozici.*
- Navržený sprchový kout musí mít nejmenší půdorysné rozměry 900 mm x 900 mm. Vedle sprchového prostoru musí být volné místo pro odložení vozíku, které musí být oddělitelné od vodního paprsku zástěnou nebo závěsem. Pokud budou použity posuvné dveře, musí být zasouvací s možností snadného ovládání zvenku i zevnitř s šířkou vstupu nejméně 800 mm. Výškový rozdíl podlahy a dna sprchového boxu nebo koutu může činit nejvýše 20 mm. Doporučuje se použití nízkých odtokových sifonů nebo vyspádování ve sklonu nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) do odtokového kanálu podél stěny, zakrytého roštem. Sprchový kout musí být vybaven sklopným sedátkem o rozměrech nejméně 450 mm x 450 mm ve výši 460 mm nad podlahou a v osové vzdálenosti 600 mm od rohu sprchového koutu. Na stěně kolmé k sedátku a v dosahové vzdálenosti maximálně 750 mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládáním. V dosahu ze sedátka, a to ve výšce 600 až 1200 mm a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. V místě ruční sprchy musí být vodorovné a svislé pevné madlo. Vodorovné madlo musí být ve výši 800 mm nad podlahou, nejméně 600 mm dlouhé a umístěno nejvýše 300 mm od rohu sprchového koutu. Svislé madlo musí být dlouhé nejméně 500 mm a umístěno 900 mm od rohu sprchového koutu. Doporučuje se osadit i sklopné madlo v prostoru mezi sedátkem a volným prostorem pro vozík, ve

vzdálenosti 300 mm od osy sedátka a ve výši 800 mm nad podlahou. *PD je navržena v souladu s těmito požadavky. Součástí PD je i v.č. 25, který uvedené požadavky řeší, a který ale neměl zpracovatel stanoviska k dispozici.*

- U nově navržené vnitřní bezbariérové rampy, v novém pavilonu C, místnost C. I.01, s podélným sklonem 1:8 je na posouzení příslušného stavebního úřadu, zda se jedná o realizaci rampy ve smyslu ustanovení bodu 2.1.4. přílohy č. 3 vyhlášky (u změny dokončené stavby je max. přípustný sklon rampy 1:8, do délky rampy 3,0 m, jak je navrženo) či zda se jedná o realizaci rampy ve smyslu ustanovení bodu 2.1.1. přílohy č. 3 vyhlášky (u nové stavby je max. předepsaný přípustný sklon rampy 1:16, což by nebylo dodrženo). *Jedná se o změnu dokončené stavby. Se stavebním úřadem bylo v době zpracování DSP průběžně konzultováno.*
- Nově navržená rampa do I.PP nového pavilonu F není řešena v souladu s ustanovením bodu 2.1.1. přílohy č. 3 vyhlášky (max. podélný sklon pochozí rampy smí být 6,25 %, je navrženo 12,5 %). Z projektové dokumentace stavby není zřejmé, zda tato rampa bude užívána osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace ve smyslu vyhlášky. *Tato rampa nebude užívána osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace ve smyslu vyhlášky. Jedná se o rampu do skladu zahradního nářadí, do kterého bude mít přístup především školník kvůli údržbě zahrady apod.*
- Nově navržený severní vstup do nového pavilonu E není řešen bezbariérově. *Vzhledem k blízkosti nově navrhovaného pavilonu E k hranici parcely (plotu) nebylo možné do tohoto pavilonu bezbariérový přístup zřídit. Prostory pavilonu E jsou případně bezbariérově přístupné přes prostory přilehlého pavilonu D.*
- II. NP stavby (včetně nově navržených pavilonů) není bezbariérově přístupné. K navrženému vybavení schodišť do II.NP schodišťovou sedačkou uvádíme, že tímto řešením zpřístupnění II.NP nelze plnit bezbariérové požadavky na užívání stavby dle vyhlášky; toto řešení není v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 vyhlášky. Zde je opět na zvážení příslušného stavebního úřadu, zda se v případě přístavby stávající stavby, nejedná o případ uvedený v ustanovení § 6 odst. 3 vyhlášky, kde je uvedeno, že u změn dokončených staveb s nejméně dvěma podlažími, které nejsou vybaveny výtahem nebo bezbariérovou rampou a výtah ani bezbariérovou rampu nelze z technických důvodů dodatečně zřídit, musí být zajištěno bezbariérové užívání alespoň vstupního podlaží (toto je respektováno). *Jedná se o změnu dokončené stavby. Se stavebním úřadem bylo v době zpracování DSP průběžně konzultováno.*
- Ve II. NP stavby nejsou navržena žádná sociální zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. *Opět: jedná se o změnu dokončené stavby. Se stavebním úřadem bylo v době zpracování DSP průběžně konzultováno. Sociální (hygienická) zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace jsou umístěna v 1.NP, a to 1x v nově navržené části stavby (m.č. C.1.11) a 1x v části stávající (m.č. D.1.05).*

BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava – *Souhlasné stanovisko s podmínkami ze dne 16.1.2024 (zn. 124240006).* Jednotlivé podmínky včetně komentářů projektanta níže. Komentáře projektanta jsou pro přehlednost uvedeny *kurzivou modře*.

- Povrchy nově realizovaných pochozích ploch (chodníků) musí být rovné, pevné a upravené proti skluzu. Nášlapná vrstva pochozích ploch musí splňovat ustanovení bodu 1.1.2. přílohy č. 1 k

vyhlášce. Pokud se pro pochozí plochu použije rošt, musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm. Výškové rozdíly nových pochozích ploch pro pěší nesmí být vyšší než 20 mm. *PD je navržena v souladu s těmito požadavky. Případné podrobnosti budou dořešeny v rámci DPS.*

- Nové chodníky budou vybaveny přirozenou vodící linií ve smyslu ustanovení bodu I .2.1. I. přílohy č. 1 vyhlášky. *Chodníky budou doplněny přirozenou vodící linií; budťo navazují na budovy/kolmá schodiště nebo bude osazena betonová obruba s výškou nášlapu 60 mm.*
- Venkovní vyrovnávací stupně musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně 0 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průřezu. Madlo musí být odsazeno od případné svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Stupnice nástupního a výstupního stupně vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřipustné. *PD je navržena v souladu s těmito požadavky. Případné podrobnosti budou dořešeny v rámci DPS.*
- Nově navržená venkovní pochozí rampa, před severním vstupem do nového pavilonu C, musí být široká nejméně 1500 mm. Přejed mezi rampou a navazující komunikací (plochou pro parkování) musí být bez výškových rozdílů. Rampa musí být po obou stranách opatřena madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průřezu. Madlo musí být odsazeno od případné svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Rampa musí mít po obou stranách opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. *Venkovní rampy budou široké min. 1,5 m. Přejed mezi rampou a navazující plochou bude bez výškových rozdílů. Rampy budou po obou stranách opatřeny madly (specifikace viz výše). Rampy budou mít po obou stranách opatření proti sjetí vozíku, resp. vodící prvek pro hůl (spodní tyč ve výšce 100 až 250 mm).*
- Nově plánovaná uvedená venkovní pochozí rampa (před severním vstupem do nového pavilonu C) je navržena o maximálním možném sklonu (12,5 %) a maximální možné délce (3,0 m) ve smyslu ustanovení bodu 2.1.4. přílohy č. 3 vyhlášky. Vzhledem k tomu, že stavbu mají užívat osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a u navrženého sklonu 12,5 % již dochází k poměrně nebezpečnému naklonění osoby na invalidním vozíku směrem dozadu, **doporučujeme**, pokud je to možné, zmírnění sklonu rampy (při zvětšení její délky) a to ideálně na sklon 6,25 %. *Zmírnění sklonu bohužel není možné, a to z důvodu přilehlých stávajících zpevněných/parkovacích ploch.*

Technické podmínky

Účastník doloží technické a materiálové specifikace (technické podmínky) uvedené níže v souladu se zadávací dokumentací. Uvedené technické podmínky doloží účastníci např. certifikáty, technickými listy, nákresy, prohlášeními o shodě a dalšími dokumenty prokazující splnění těchto podmínek.

Popis		Specifikace / Požadované parametry a technické vlastnosti	Způsob prokázání
Otvorové výplně z PLASTU - OKNA	Rám	min. 6-ti komorové s uzavřenou ocelovou výztuhou v minimální tloušťce 2,0 mm, minimální stavební hloubka rámu 80 mm	např. technický list
	Rám	hloubka drážky pro uložení skla 30 mm	např. technický list
	Okno	otvíravé elementy budou osazeny těsněním s mikroventilací	např. technický list
	Okno	součinitel protupu tepla oknem $U_w \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$	certifikát notifikované osoby (akreditované laboratoře)
	Zasklení	izolační dvojsklo, činitel prostupu světla $T_s=0,80\%$ a více	např. technický list
	Okno	vodotěsnost dle ČSN EN 12207, třída E900, voděodolné do 900 Pa	certifikát notifikované osoby (akreditované laboratoře)
	Okno	klasifikace na reakci na oheň dle EN 13501-1+A1:2010 minimálně do třídy C	certifikát notifikované osoby (akreditované laboratoře)
	Okno	průvzdušnost - min. třída 4	certifikát notifikované osoby (akreditované laboratoře)
	Okno	odolnost proti zatížení větrem dle EN 12211 – min. třída C4	certifikát notifikované osoby (akreditované laboratoře)
	Okno	navrhované řešení otvorových výplní musí vyhovovat požadavkům ČSN 730540 v aktuálním znění na kritické povrchové teploty, včetně kritické povrchové teploty v ostění	např. technický list, navrhované řešení otvorových výplní musí vyhovovat požadavkům na kritické povrchové teploty, včetně kritické povrchové teploty v ostění. Tato skutečnost musí být doložena zobrazením průběhu izotherm v ostění pro typické ostění objektu a navrženou otvorovou výplň, včetně protokolovaných hodnot vycházejících z měření
VNITŘNÍ DVEŘE s požadavky na zvukovou neprůzvučnost 35 dB	okno O03 a O07	Výpočet hodnoty U_w .	Výpočet - bude proveden podle ČSN EN ISO 10077-1 a bude obsahovat všechny dílčí plochy a tepelně-technické charakteristiky jednotlivých částí výplní otvorů jako jsou rámy, zasklení a distanční rámečky, aby bylo možné jej zkontrolovat vč. Ug použitého zasklení doložením technického listu, Ug použitého rámu doložením certifikátem notifikované osoby (akreditované laboratoře). Tyto charakteristiky budou v souladu s ostatními dokumenty doloženými v nabídce a s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci.
	Okno	Montáž okenních a dveřních otvorů bude splňovat požadavky normy ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování, včetně požadavku na připojovací spáru.	např. technický list, nebo doložit na typovém příkladu technický výkres řezu profilem, jeho umístění v ostění v souladu s PD zadavatele a to v ostění, nadpraží, parapetní rovině, z kterého bude zřejmé, jak bude technicky řešena ochrana připojovací spáry. Navržené řešení bude následně požadováno v realizaci.
	okno O06	Okna budou osazována a kotvena dle směrnic pro montáž dodavatele profilového systému a výrobce dodávaných prvků. Kotvení bude prováděno do 150 mm od každého rohu okna a pak každých max. 700 mm	technický list a nákres kotvení a stický výpočet kotvení prvků
VNITŘNÍ DVEŘE s požadavky na zvukovou neprůzvučnost 32 dB	Dveřní křídlo - konstrukce	Výplň křídla - Plná dřevotřísková deska	např. technický list
	Dveřní křídlo - povrch	HPL	např. technický list
	Dveřní křídlo - hrana	Speciální odolná ABS 2mm silná hrana	např. technický list
	Zárubně	Ocelová dvoudílná zárubeň, pro dodatečnou montáž ve finální povrchové úpravě dle RAL	např. technický list
	Dveře	Zvukový útlum 35dB včetně padacího prahu	např. technický list
	Kování	kování - matný NEREZ	např. technický list
VNITŘNÍ DVEŘE s požadavky na zvukovou neprůzvučnost 32 dB	Dveřní křídlo - konstrukce	Výplň křídla - Plná dřevotřísková deska	např. technický list
	Dveřní křídlo - povrch	HPL	např. technický list
	Dveřní křídlo - hrana	Speciální odolná ABS 2mm silná hrana	např. technický list
	Zárubně	Ocelová dvoudílná zárubeň, pro dodatečnou montáž ve finální povrchové úpravě dle RAL	např. technický list
	Dveře	Zvukový útlum 32dB včetně padacího prahu	např. technický list
	Kování	kování - matný NEREZ	např. technický list
AKUSTICKÁ ÚPRAVA STROPU	Akustická deska	Akustická deska ze skleněného granulátu pro zavěšené stropní a stěnové konstrukce. Konstrukce bez dilatační spáry do 200 m² a maximální délka strany 20 m.	např. technický list
	Akustická deska	Zkrácení doby ozvěny, snížení hladiny hluku, zlepšení schopnosti soustředění, zlepšení srozumitelnosti, nízká hmotnost, vysoká tuhost, nízká roztažnost vlivem vlhkosti a teploty	např. technický list
	Akustická deska	Ekvivalentní difúzní tloušťka dle EN ISO 7783 0,10 m (s povrchovou úpravou)	např. technický list
	Akustická deska	Stupeň pohltivosti α_w EN ISO 11654 0,45 (s povrchovou úpravou, může se lišit v závislosti na výšce a variantě tlumení)	např. technický list
	Povrchová úprava	Pórězní silikátová akustická povrchová úprava bez konzervačních látek. Použití jako konečná povrchová vrstva pro akustické systémy	např. technický list
	Povrchová úprava	Faktor difúzního odporu μ EN ISO 7783 V1 vysoké	např. technický list
	Povrchová úprava	Třída reakce na oheň EN 13501-1 A2-s1, d0	např. technický list
	Povrchová úprava	Součinitel světelného odrazu 83	např. technický list
OMÍTKOVÝ SYSTÉM KERAMICKÉHO OBVODOVÉHO ZDIVA	Přednástřík	Cementový podhoz, pod vápenné a vápenocementové omítky. Zabezpečuje dobrou přilnavost minerálních omítek a vyrovnává rozdíly v nasákavosti podkladu.	např. technický list
	Přednástřík	Pevnost v tlaku po 28 dnech: $\geq 15 \text{ N/mm}^2$, zrnitost max. 2 mm.	např. technický list
	Jádrová omítka	Vysoce tepelněizolační strojově i ručně zpracovatelná omítka s polystyrenem určená pro nanášení na minerální podklady v exteriéru a interiéru. Součinitel tepelné vodivosti λ max. 0,1 W/mK	např. technický list
	Jádrová omítka	Pevnost v tlaku po 28 dnech: $> 0.5 \text{ N/mm}^2$, faktor difúzního odporu μ : cca 8	např. technický list
	Lepicí hmota	Lepicí a stěrková malta pro exteriér i interiéru s vysokou přídržností k podkladu. Zrnitost 0,3 mm.	např. technický list
	Lepicí hmota	Faktor difúzního odporu μ : ≤ 50 , součinitel tepelné vodivosti: cca 0.800 W/m.K	např. technický list
	Síťovina	Sklotextilní síťovina, velmi vysoká odolost vůči alkáliím	např. technický list
	Síťovina	Plošná hmotnost $\geq 145 \text{ g/m}^2$. Pevnost po stárnutí: min. 1000 N/50 mm.	např. technický list
	Penetrační nátěr	Základní nátěr pod fasádní omítky. Složení organická pojiva, jemný křemičitý písek, plniva, pigmenty, voda.	např. technický list
	Penetrační nátěr	Faktor difúzního odporu μ : cca 150. Hodnota pH: 8.	např. technický list
	Omítka	Fasádní silikonová omítka s drypor efektem. Zvýšená ochrana proti řasám a plísním.	např. technický list
	Omítka	Soudržnost: $> 0.3 \text{ Mpa}$, hodnota pH: cca 9, faktor difúzního odporu μ : cca 30 - 40, permeabilita vody v kapalné fázi: W3 dle EN 1062-1	např. technický list
s PUR :hem, lba E	Podlahovina	Zátěžové PVC s povrchovou úpravou PUR	např. technický list
	Podlahovina	Klasifikace použití 34/43	např. technický list
	Podlahovina	Tloušťka nášlapné vrstvy min. 0,75 mm	např. technický list

PVC s površ sklačením	Podlahovina	Celková tloušťka min. 2 mm	např. technický list
	Podlahovina	Reauce na oheň Bfl-s1	např. technický list
	Podlahovina	Odolnost proti skluzu ≥ 0,3 DS, R10	např. technický list
PUR PODLAHOVÝ SYSTÉM, skladba C a G	Podlahový systém	Pružný, samonivelační, polyuretanový podlahový systém. Je hladký, bezesparý, zvukově izolační.	např. technický list
	Podlahový systém	Bez smršnění po vytvrzení, vysoká pevnost, houževnatý, odolný a bezesparý povrch. Nízké požadavky na údržbu a náklady během životnosti.	např. technický list
	Podlahový systém	Třída reakce na oheň Cfl-s1	např. technický list
	Podlahový systém	Odolnost vůči opotřebení Třída M (EN 660-2:1999)	např. technický list
	Podlahový systém	Odolnost vůči nárazu Třída II	např. technický list
	Podlahový systém	Odolnost vůči skluzu R10 (DIN 51130)	např. technický list
	Podlahový systém	Zvukově izolační vlastnosti 17 dB (EN ISO 140-8)	např. technický list
KROČEJOVÁ IZOLACE PODLAH	Kročejová izolace skladby C	Elastifikované desky pro kročejový útlum podlah. Určení pro kročejový útlum podlah s užitným zatížením max. 4 kN/m2 (byty, kanceláře, školní třídy, přednáškové sály apod.).	např. technický list
	Kročejová izolace skladby C	Faktor difuzního odporu μ 30	např. technický list
	Kročejová izolace skladby C	Pevnost v ohybu σ _b 50 kPa	např. technický list
	Kročejová izolace skladby E, F, F1 a G	Minerální izolace ze skelných vláken. Přesně řezané desky do lehkých i těžkých plovoucích podlah.	např. technický list
	Kročejová izolace skladby E, F, F1 a G	Faktor difuzního odporu μ 1	např. technický list
	Kročejová izolace skladby E, F, F1 a G	Stlačitelnost c ≤ 2 mm	např. technický list
KONTAKTNÍ LEPENÝ MINERÁLNÍ PODHLED, skladba C	Izolant	Lamelové desky z kamenné vlny s úpravou nástřikem jsou určeny pro tepelnou izolaci stropů. Lamely s převážně kolmou orientací vláken k povrchu desky mají na lícové straně po obvodu zkosené hrany	např. technický list
	Izolant	Deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λ _D = max. 0,037 W/m·K	např. technický list
	Izolant	Pevnost v tahu kolmo k desce TR ≥ 15 kPa pro tl. 100 mm	např. technický list
	Izolant	Třída reakce na oheň A1	např. technický list
	Lepidlo	Minerální lepicí hmota, vysoká lepidlost, vysoce tixotropní, paropropustná. Pevnost v tahu při ohybu (po 28 dnech) 5,0 N/mm². Nasákavost W _{c,2} .	např. technický list
	Podkladní vrstva pod vrchní vrstvou	Disperzní barva do interiéru, tupě matná, testována na zdravotní nezávadnost, oteruvzdornost za mokra 3 a kryvost 2. Bez obsahu rozpouštědel a změkčovadel, chudý na emise. Kryvost dle EN 13300 - H10-třída 2.	např. technický list
	Vrchní vrstva	Organická stříkaná omítka, testována na zdravotní nezávadnost s perleťovou strukturou. Zpracování pouze na stropních plochách, krycí nátěr s charakteristickou povrchovou strukturou. Bez obsahu rozpouštědel a změkčovadel, chudý na emise, bez částic způsobujících fogging-efekt.	např. technický list
ZDIVO AKUSTICKÉ tl. 250 mm	Cihelný blok	Broušený akustický cihelný blok P+D pro tl. stěny 25 cm na maltu pro tenké spáry	např. technický list
	Cihelný blok	Cihly jsou určeny pro omítané zdívo tloušťky 250 mm	např. technický list
	Cihelný blok	Součinitel tepelné vodivosti λ _{10, dry, unit} max. 0,30 W/(mK)	např. technický list
	Cihelný blok	Pevnost v tlaku 20/15 N/mm²	např. technický list
	Cihelný blok	Přidržnost f _{yk0} 0,3 N/mm²	např. technický list
	Cihelný blok	Faktor difuzního odporu μ = 5/10, Rw=min. 53 dB (zdívo s omítkou)	např. technický list
ZDIVO OBVODOVÉ NOSNÉ tl. 250 mm	Cihelný blok	Broušený cihelný blok pro tl. stěny 25 cm na maltu pro tenké spáry	např. technický list
	Cihelný blok	Cihly jsou určeny pro omítané vrstvené obvodové nosné i nenosné zdívo tloušťky 250 mm s vysokými nároky na tepelný odpor a tepelnou akumulaci stěny	např. technický list
	Cihelný blok	Součinitel tepelné vodivosti λ _{10, dry, unit} max. 0,10 W/(mK)	např. technický list
	Cihelný blok	Pevnost v tlaku 10 N/mm²	např. technický list
	Cihelný blok	Přidržnost f _{yk0} 0,3 N/mm²	např. technický list
	Cihelný blok	Faktor difuzního odporu μ = 5/10	např. technický list
ZDIVO OBVODOVÉ NOSNÉ tl. 300 mm	Cihelný blok	Broušený cihelný blok s minerální izolací pro tl. stěny 30 cm na maltu pro tenké spáry	např. technický list
	Cihelný blok	Otvory v cihlách jsou z výroby vyplněny hydrofobizovanou minerální vatou	např. technický list
	Cihelný blok	Součinitel tepelné vodivosti λ _{10, dry, unit} max. 0,064 W/(mK)	např. technický list
	Cihelný blok	Pevnost v tlaku kolmo k ložné spáře 8 N/mm²	např. technický list
	Cihelný blok	Pevnost v tlaku rovnoběžně s ložnou spárou 2 N/mm²	např. technický list
	Cihelný blok	Faktor difuzního odporu μ = 5/10	např. technický list
HYDROIZOLACE soklu fasády	Hydroizolace	Vodotěsná polymer-akrylátová reaktivní stěrka, trvale pružná, paropropustná, odolná vůči UV záření, stárnutí a povětrnostním podmínkám.	např. technický list
	Hydroizolace	Certifikace dle normy ČSN EN 1504-2	např. technický list
	Hydroizolace	Odolnost vůči radonu - min. 6,12*10-13	např. technický list
	Hydroizolace	Odolnost vůči tlakové vodě - dle DIN 18535 10 m	např. technický list
	Hydroizolace	Pronikání vody v kapalně fázi - w < 0,1	např. technický list
	Hydroizolace	Přemostění trhlin - A2 (-20°C); A3 (-15°C); B2 (-20°C)	např. technický list
	Hydroizolace	Paropropustnost - μ max. 800	např. technický list
	Hydroizolace	Odolnost proti dešti - po max. 4 hod.	např. technický list
	Hydroizolace	Teplotní odolnost -20°C až +80°C	např. technický list
HYDROIZOLACE PODLAHY 1.PP skladby A, B, B1, B2, B3	Penetrace	Vysocepřilnavý penetrační nátěr za studena na bázi elastomerového bitumenu - bez toluenu	např. technický list
	Penetrace	Hustota - 0,94 ± 0,05, viskozita CF Nr.4 při 25 °C max. 30 s	např. technický list
	Izolační pás	SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený stabilizovanou polyesterovou rohoží. Oba povrchy jsou opatřeny lehce tavitelnou fólií. Šířka pásu 2m.	např. technický list
	Izolační pás	výztužná vložka stabilizovaný polyester 180 g/m2, krycí vrstva SBS bitumen 4600 g/m2	např. technický list
	Izolační pás	Maximální protažení podélně i příčně min. 35% (deklarovaná hodnota)	např. technický list
	Izolační pás	smyková odolnost ve spoji (max. síla) - podélný spoj - 600 N/50 mm (deklarovaná hodnota)	např. technický list
	Izolační pás	smyková odolnost ve spoji (max. síla) - příčný spoj - 600 N/50 mm (deklarovaná hodnota)	např. technický list
	Izolační pás	Propustnost pro vodní páru (nový výrobek) - μ = 20 000	např. technický list
	Izolační pás	Protokol o zkoušce pro součinitel difúze radonu v asfaltovém pásu	např. technický list
	Izolační pás - detaily napojení na stávající objekty	Pás vyroben z alpa modifikovaného asfaltu, vyztužení z polyaminové tkaniny 165g/m2, krycí vrstva alpa fc 4000 g/m2. Pás je schopen přenést dilatační pohyb do 2cm ve všech směrech. Síla při přetření podélně min. 1600 N/50 mm, příčně min. 1200 N/m2.	např. technický list
	Těsnící provazec - detaily napojení na stávající objekty	Přibližné kruhový provazec z extrudovaného tmelu na bázi sysntetického kaučuku.	např. technický list
	Separační vrstva	PE folie tl. min. 0,2 mm	např. technický list
	Střešní krytina - celá skladba	certifikovaná skladba	např. technický list
	Střešní krytina - celá skladba	BROOF (I3)	např. technický list
	Střešní krytina - penetrace	Vysocepřilnavý penetrační nátěr za studena na bázi elastomerového bitumenu - bez toluenu	např. technický list
	Střešní krytina - penetrace	Hustota - 0,94 ± 0,05, viskozita CF Nr.4 při 25 oC max. 30 s	např. technický list
STŘEŠNÍ PLÁŠŤ skladby 1 a 11	Střešní krytina - parotěsný pás	SBS modifikovaný asfaltový pás, vyztužený kombinovanou spřaženou vložkou hliníkové fólie a skelné rohože. Horní povrch je opatřen jemnozrným minerálním posypem. Na spodním líci je lehce tavitelná spalná fólie.	např. technický list
	Střešní krytina - parotěsný pás	maximální tahové síly podélně 500 N/50 mm (deklarovaná hodnota), příčně 350 N/50 mm (deklarovaná hodnota)	např. technický list
	Střešní krytina - parotěsný pás	propustnost pro vodní páru (nový výrobek) ≥1500 m	např. technický list
	Střešní krytina - tepelná izolace	EPS 150 vhodné pro střešní plášť	např. technický list
	Střešní krytina - podkladní pás	SBS modifikovaný samolepicí asfaltový pás se 4 cm širokým samolepicím a 4 cm svařovacím podélným okrajem. Horní povrch je opatřen makroperforovanou fólií a protisklzným posypem.	např. technický list
	Střešní krytina - podkladní pás	výztužná vložka skelná tkanina 200 g/m2, krycí vrstva SBS bitumen 3580 g/m2	např. technický list
	Střešní krytina - podkladní pás	maximální tahové síly podélně 1280 N/50 mm (deklarovaná hodnota), příčně 1560 N/50 mm (deklarovaná hodnota)	např. technický list
	Střešní krytina - vrchní pás	SBS modifikovaný asfaltový pás s protipožární úpravou vyztužený stabilizovanou polyesterovou rohoží gramáže 180 g/m2. Horní povrch je opatřen minerálním posypem nebo drcenou břídicí.	např. technický list
	Střešní krytina - vrchní pás	výztužná vložka stabilizovaný polyester 180 g/m2, krycí vrstva SBS bitumen 3800 g/m2	např. technický list
	Střešní krytina - vrchní pás	maximální tahové síly podélně 600 N/50 mm (deklarovaná hodnota), příčně 600 N/50 mm (deklarovaná hodnota)	např. technický list
	Pás pro zesílení detailů (rohy, kouty)	SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený stabilizovanou polyesterovou rohoží gramáže 180 g/m2. Horní povrch je opatřen jemnozrným minerálním posypem. Na spodním líci je lehce tavitelná fólie. Maximální tahové síly (deklarované hodnoty) podélně 500 N/50 mm, příčně 400 N/50 mm.	např. technický list
	Izolační pás - detaily napojení na stávající objekty	Pás vyroben z alpa modifikovaného asfaltu, vyztužení z polyaminové tkaniny 165g/m2, krycí vrstva alpa fc 4000 g/m2. Pás je schopen přenést dilatační pohyb do 2cm ve všech směrech. Síla při přetření podélně min. 1600 N/50 mm, příčně min. 1200 N/m2.	např. technický list
	Těsnící provazec - detaily napojení na stávající objekty	Přibližné kruhový provazec z extrudovaného tmelu na bázi sysntetického kaučuku.	např. technický list
ZTI INSTALACE	umyvadlové baterie a kuchyňské baterie	maximální průtok vody 6 litrů/min	technický list výrobku či stavební certifikace nebo stávající štítek výrobku v EU
	sprchy (sprchové baterie)	maximální průtok vody 8 litrů/min	technický list výrobku či stavební certifikace nebo stávající štítek výrobku v EU
	WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže	úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,75 litru (vypočteno dle vzorce Va3 = (Vf4 + (3 × Vr5)) /4) v souladu se specifickými pravidly pro žadatele a příjemce 96. výzvy IROP.	technický list výrobku či stavební certifikace nebo stávající štítek výrobku v EU

	pisoařy	spotřeba maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisařy mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr	technický list výrobku či stavební certifikace nebo stávající štítek výrobku v EU
--	---------	---	---